

# Mit einem Baucoaching zu tierfreundlichen Stallkonzepten mit wenig Emissionen

Für Landwirtschaftsbetriebe stehen bei Bauvorhaben das Tierwohl, gute Arbeitsbedingungen und die Kosten im Vordergrund. Mit durchdachten Stallkonzepten lassen sich die Ammoniakemissionen häufig mit wenig Zusatz-

aufwand reduzieren und Synergien nutzen. Geringe Nährstoffverluste und Emissionen sind ein wichtiger Faktor für die Zukunftsfähigkeit von Betrieben. Ein unabhängiges Baucoaching lohnt sich.



*Baucoach und Bauherr im Gespräch.*

## Das Konzept Baucoach kurz erklärt



- Spezialisierte Baucoaches verfügen über das nötige Wissen zu emissionsarmen und tierfreundlichen Stallkonzepten.



- Baucoaches sind gesamtschweizerisch vernetzt und arbeiten eng mit Forschung, Baubranche und Behörden zusammen. So gelangt neues Wissen rasch in die Praxis und die Anliegen der Landwirtschaft fliessen in die Forschung ein.



- Baucoaches sind Bindeglieder zwischen Bauherrschaft, Behörden, Stallbau- und Planungsfirmen und können mit allen Parteien auf Augenhöhe verhandeln.

## Einen Baucoach finden

In mehreren deutsch- und westschweizer Kantonen sind Baucoaches aktiv. Diese arbeiten auch überkantonale und begleiten Betriebe in Kantonen ohne eigenes Baucoaching.

Die Kontaktdaten der Baucoaches sind auf der Website der Nationalen Drehscheibe Ammoniak ([www.ammoniak.ch/baucoaches](http://www.ammoniak.ch/baucoaches)) zu finden.



## Stärken der Baucoaches

- Neutralität, keine Interessenbindung.
- Fundierte Kenntnisse des landwirtschaftlichen Bauwesens.
- Fachkompetenz in den Bereichen Tierwohl und Raumplanung; falls diese Kompetenzen ganz oder teilweise fehlen: Netzwerk mit entsprechenden Kompetenzen, um Lücken rasch und unkompliziert zu schliessen.
- Einbettung in die kantonale landwirtschaftliche Beratung und die nationale Drehscheibe Ammoniak; regelmässiger Austausch mit der Forschung und anderen Baucoaches.
- Sozial- und Vermittlungskompetenz für Bindegliedfunktion zwischen Bauherrschaft, Stallplanungs-, Bau- und Einrichtungsfirmen und Behörden.



## Hilfreich für Bauherrschaften

- Zukunftsorientierte Betriebsstrategie festlegen und verfolgen.
- Offen sein für emissionsmindernde Techniken und Konzepte und fachliche Argumente.
- Offener Austausch mit Baucoach, Planungs- und Baufirma.
- Kantonale Vorgaben berücksichtigen (z. B. kantonale Massnahmenpläne Ammoniak).
- Einbezug der ganzen Familie und Partner.



## Das leisten Behörden und Kreditkassen

- Vorgaben zu Förderinstrumenten, -beiträgen und -bedingungen klären.
- Definierte kantonsinterne Zuständigkeiten (Was macht der Kanton? Was die Gemeinde?).
- Klärung möglichst aller Fragen im Vorprojekt.
- Überprüfen der korrekten Umsetzung emissionsmindernder Massnahmen bei Bauabnahme.
- Zusammenarbeit mit den Baucoaches.
- Offene und klare Kommunikation.
- Wann immer möglich, schweizweit koordinierte Empfehlungen zu emissionsmindernden Massnahmen unterstützen.

### Impressum

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Herausgeber:               | Trägerschaft «Ressourcenprojekt Ammoniak und Geruch Zentralschweiz» (KOLAS Zentralschweiz, Umwelt Zentralschweiz, Luzerner Bäuerinnen- und Bauernverband, Zentralschweizer Bauernbund, Gemeinde Hohenrain); nationale Drehscheibe Ammoniak ( <a href="http://www.ammoniak.ch">www.ammoniak.ch</a> ) |
| AutorInnen:                | M. Bucheli, BBZN Hohenrain; A. Steiner, Landwirtschaftsamt Kanton Schwyz; A. Leu, Inforama Kanton Bern; A. Uebersax, Agrofutura AG  |
| Redaktion:                 | E. Thalmann, A. Uebersax, Agrofutura AG   |
| Layout, Grafik:            | AGRIDEA   |
| Bilder:                    | M. Wittwer, iStock  |
| Finanzielle Unterstützung: | Bundesamt für Landwirtschaft  |



## 7. Inbetriebnahme

### 7.1 Bauberatung/Baucoach

Begleitung Inbetriebnahme und erstes Jahr nach Inbetriebnahme

### 7.2 Bauherrschaft

Anpassungen und Optimierungen beim Betrieb des neuen Stalls

### 7.3 Stallbau- und Einrichtungsfirma

Guter Support. Z.B. Routenprogrammierung Entmistungsroboter

## 6. Bauabnahme

### 6.1 Bauherrschaft und Behörde

Bauabnahme  
Je nach Bauvorhaben Abnahme-messungen durchführen (z. B. bei Abluftreinigungsanlagen)

## 5. Realisierung

### 5.1 Bauherrschaft

Start Bauprojekt

### 5.2 Stallbau- & Stalleinrichtungsfirma,

**Bauberatung/Baucoach**

Detailplanung in Absprache mit dem Baucoach  
Umsetzung Bauprojekt

### 5.3 Planungs- & Stallbau-, Stalleinrichtungsfirma,

**Bauberatung/Baucoach**

Begleitung und Überwachung Realisierung;  
laufend Detailentscheide treffen

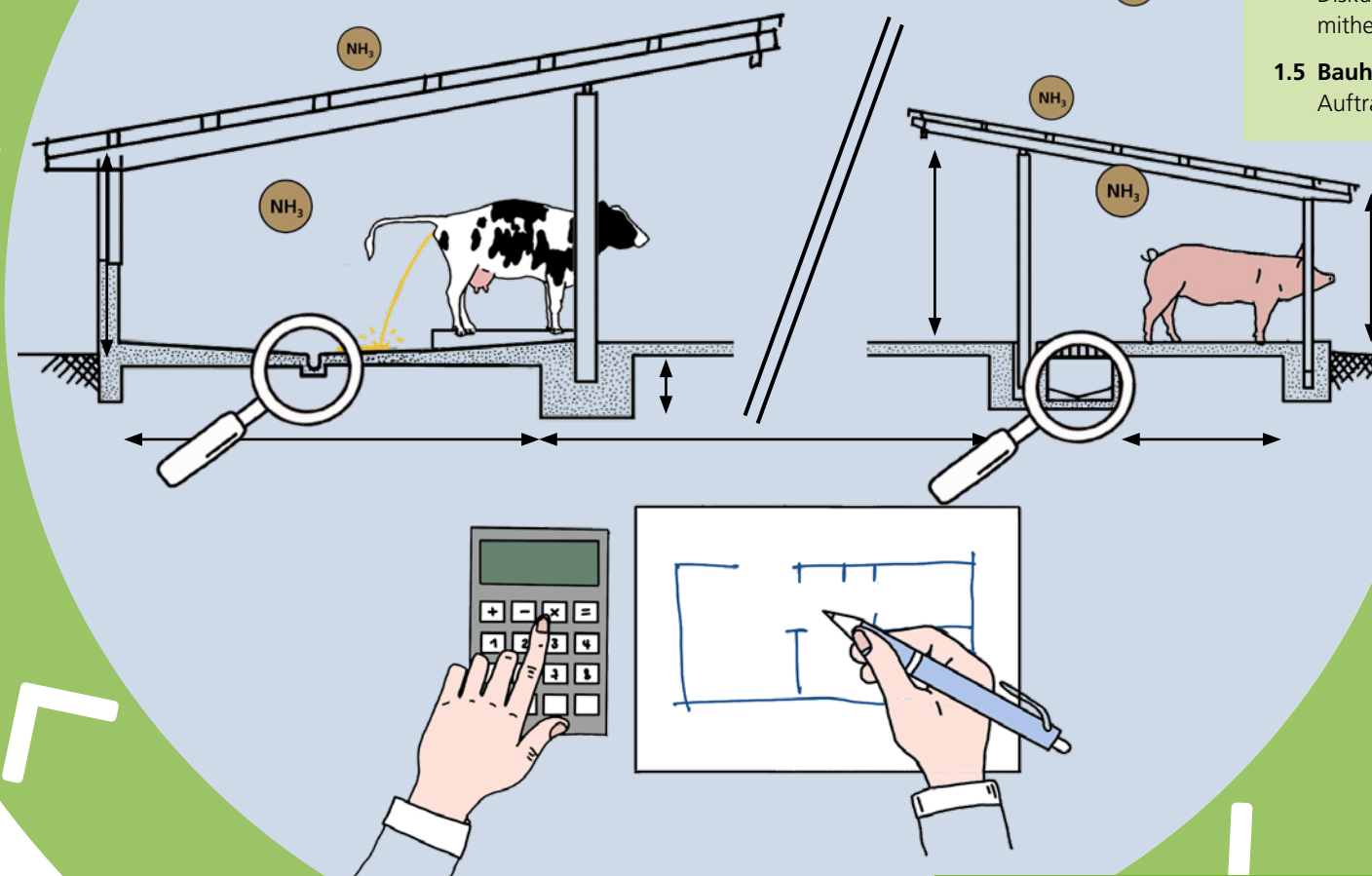
## 4. Ausschreibung

### 4.1 Behörden

Gesuch prüfen  
Öffentliche Ausschreibung  
Bewilligung erteilen

## Baucoach

Unabhängige Baucoaches unterstützen Bauherrschaften von der Planung bis zur Inbetriebnahme von Stallbauten. Sie wirken als Bindeglieder zwischen Bauherrschaft, Behörden, Stallbau- und Planungsfirmen. Die Ziele eines Baucoachings sind einerseits Ställe mit hohem Tierwohl bei möglichst geringen Emissionen und guten Arbeitsbedingungen sowie andererseits Kosteneffizienz und ein reibungsloser Ablauf des Bauvorhabens.



## 1. Strategische Planung

### 1.1 Bauherrschaft

Projektidee; Betriebsstrategie; Übersicht über betriebsspezifische Bedürfnisse, Anforderungen, Stärken, Schwächen  
Kontaktaufnahme mit Baucoach bevor wesentliche Planungskosten angefallen und wichtige Entscheide gefällt sind

### 1.2 Baucoach

Mithelfen, alle für Tierwohl, Umwelt, Raumplanung, Betriebssituation, Betriebsleitende und Finanzierung relevanten Grundlagen zusammenzutragen. Möglichkeiten für ammoniakminderndes und tierfreundliches Bauen sowie Erreichung kantonaler Ziele aufzeigen. Diskussion mit Bauherrschaft. Ziel: Keine Lücken im Baugesuch

### 1.3 Bauherrschaft

Konkretisierte, überarbeitete Projektidee; Nachbesserungen

### 1.4 Baucoach

Diskussion mit Bauherrschaft; Nachbesserung Projektidee; mithelfen, passende Planungsfirma zu eruieren

### 1.5 Bauherrschaft

Auftrag für Vorprojekt an eine Bauplanungsfirma erteilen

## 2. Vorprojekt

### 2.1 Planungsfirma

Vorprojekt erarbeiten in Absprache mit der Bauherrschaft und Baucoach

### 2.2 Baucoach, Bauherrschaft, Planungsfirma, Behörden

Einbezug der Vollzugsbehörden, vor der Baueingabe zur Vermeidung von Lücken und nachträglicher Schlaufen; alle Vorgaben müssen bekannt sein Einsprache durch Transparenz vorbeugen

### 2.3 Bauherrschaft

Auftrag für Ausarbeitung Projekt an eine Bauplanungsfirma erteilen

## 3. Projektierung

### 3.1 Planungsfirma

Ausarbeitung Projekt

### 3.2 Bauherrschaft, Baucoach

Projekt überprüfen; Anpassungsbedarf eruieren

### 3.3 Planungsfirma

Projekt überarbeiten

### 3.4 Bauherrschaft, Baucoach

Projekt überprüfen, Finanzierung sichern

### 3.5 Bauherrschaft

Baueingabe beim Kanton